

Số: /QHKT-NSH

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v rà soát, đánh giá và đề xuất giải pháp chuẩn hóa điều kiện cơ sở vật chất (công trình vệ sinh) tại các cơ sở giáo dục phổ thông trên địa bàn Thành phố.

Kính gửi:

- Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội;
- UBND các xã, phường trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Thực hiện Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 của UBND Thành phố về việc thành lập các Tổ công tác triển khai thực hiện Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 22/8/ 2025 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển giáo dục và đào tạo; ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Vũ Thu Hà tại cuộc họp ngày 05/02/2026 về việc khắc phục các tồn tại, hạn chế mang tính phổ thông theo Thông báo số 870/TB-VP ngày 31/12/2025 của UBND Thành phố thực hiện nhiệm vụ phối hợp theo chức năng quản lý chuyên ngành thuộc Tổ công tác số 1: Tổ công tác về khắc phục các tồn tại, hạn chế mang tính phổ thông có nhiệm vụ: rà soát, đánh giá và đề xuất giải pháp chuẩn hóa điều kiện cơ sở vật chất tối thiểu (công trình vệ sinh) tại các cơ sở giáo dục phổ thông.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc có ý kiến như sau:

Căn cứ: Thông tư ban hành Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học (Văn bản hợp nhất số 14/VBHN-BGDĐT ngày 31/12/2024 của Bộ Giáo dục và Đào tạo); các Tiêu chuẩn thiết kế: Trường mầm non (TCVN 3907:2021); Trường Tiểu học (TCVN 8793:2011), Trường Trung học (TCVN 8794:2011); Trường dạy nghề (TCVN 9210:2012) - Tiêu chuẩn thiết kế và Quyết định số 878/QĐ-BGDĐT ngày 01/3/2021 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc ban hành thiết kế mẫu nhà vệ sinh cho các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông và các quy định hiện hành có liên quan. Để có cơ sở tổng hợp, đánh giá và đề xuất các giải pháp phù hợp phục vụ công tác quản lý, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND các phường, xã phối hợp thực hiện nghiên cứu rà soát, đánh giá và đề xuất giải pháp chuẩn hóa điều kiện cơ sở vật chất tối thiểu đối với hạng mục công trình vệ sinh tại các cơ sở giáo dục phổ thông trên địa bàn quản lý với các nội dung chính như sau:

- Đối với các công trình vệ sinh hiện có:

+ Rà soát, đánh giá hiện trạng công trình vệ sinh tại các trường tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông trên địa bàn quản lý. Đánh giá mức độ đáp ứng yêu cầu theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo, các Tiêu chuẩn thiết kế trường học hiện hành và các quy định pháp luật có liên quan. Xác định các tồn tại, hạn chế như: thiếu số lượng, quy mô diện tích, tình trạng công trình ; các điều kiện về bảo đảm vệ sinh, môi trường, an toàn, tiện nghi sử dụng...

+ Đánh giá mức độ đạt chuẩn điều kiện tối thiểu: đối chiếu các tiêu chí tại các Thông tư, Tiêu chuẩn và Quyết định nêu trên (về bố trí, phân khu nam/nữ; diện tích, số lượng và chủng loại thiết bị vệ sinh; điều kiện cấp nước sạch, thoát nước, thông gió, chiếu sáng; yêu cầu an toàn, vệ sinh môi trường và tiếp cận sử dụng...) phân loại mức độ đạt chuẩn, chưa đạt chuẩn và không đạt chuẩn đối với từng cơ sở giáo dục và đề xuất các giải pháp cải tạo, sửa chữa hoặc đầu tư xây dựng bổ sung công trình Vệ sinh, nhằm bảo đảm điều kiện cơ sở vật chất tối thiểu theo quy định. Xác định nhu cầu đầu tư theo từng giai đoạn; ưu tiên các cơ sở xuống cấp nghiêm trọng, khu vực khó khăn. Đề xuất giải pháp bố trí không gian, cải tạo kiến trúc, tổ chức công trình vệ sinh phù hợp điều kiện quỹ đất và quy mô trường học.

- Đối với công trình vệ sinh xây dựng mới: Theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; các Nghị định của Chính phủ có liên quan: UBND các phường, xã tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt trong các đồ án Quy hoạch chi tiết và Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 theo thẩm quyền; với yêu cầu đảm bảo phù hợp với Thông tư ban hành Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học (Văn bản hợp nhất số 14/VBHN-BGDĐT ngày 31/12/2024 của Bộ Giáo dục và Đào tạo); các Tiêu chuẩn thiết kế: Trường mầm non (TCVN 3907:2021); Trường Tiểu học (TCVN 8793:2011), Trường Trung học (TCVN 8794:2011); Trường dạy nghề (TCVN 9210:2012) - Tiêu chuẩn thiết kế và Quyết định số 878/QĐ-BGDĐT ngày 01/3/2021 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc ban hành thiết kế mẫu nhà vệ sinh cho các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông và các quy định hiện hành có liên quan.

- Đề nghị UBND các phường, xã nghiên cứu triển khai, tổ chức thực hiện, tổng hợp kết quả rà soát trên địa bàn gửi về Sở Giáo dục và Đào tạo (cơ quan chủ trì tổng hợp báo cáo UBND Thành phố). Trường hợp có vướng mắc thuộc lĩnh vực quy hoạch kiến trúc, đề nghị liên hệ với Sở Quy hoạch - Kiến trúc để được phối hợp, hướng dẫn theo chức năng nhiệm vụ được giao.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội có ý kiến như nêu trên đề Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND các phường, xã được biết, thực hiện và phối hợp triển khai công việc, đảm bảo thời gian tiến độ của UBND Thành phố./.

(Gửi kèm theo Thông báo số 870/TB-VP ngày 31/12/2025 và Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 của UBND Thành phố)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố; (để b/c)
- Giám đốc Sở;
- PGĐ Nguyễn Bá Nguyên;
- Sở Tài chính; (để phối hợp)
- Lưu VP, NSH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Bá Nguyên